

Do podnajęcia

To sublease

Business Garden Wrocław - phase I

Wrocław, Fabryczna, ul. Legnicka 48-50



Informacje o budynku | Building information

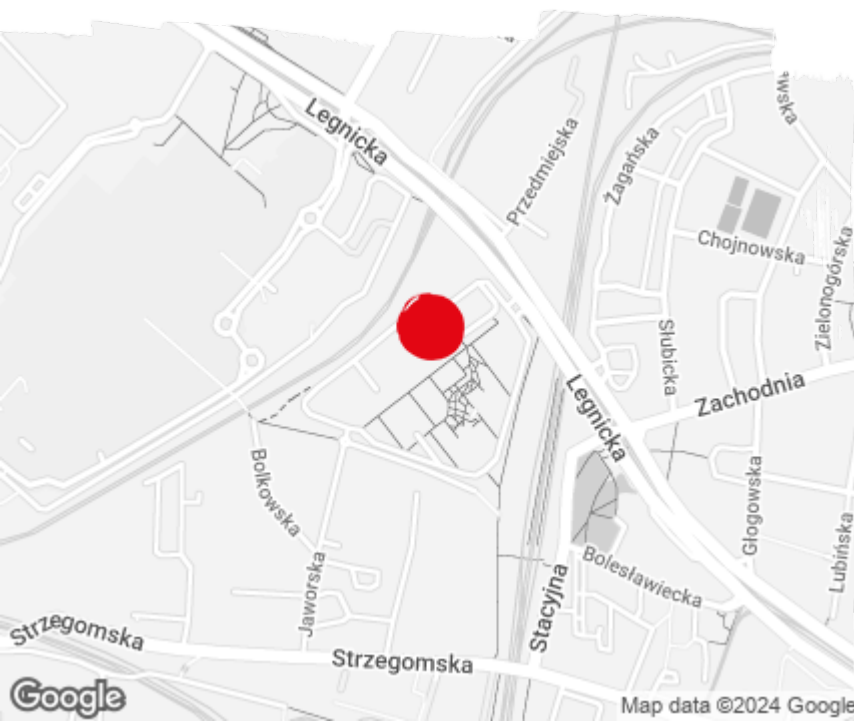
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2016
Powierzchnia wspólna Common space	2,77 - 3,31 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	Do ustalenia To be agreed
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	37 470 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres podnajmu Minimum sublease term	po zalogowaniu after login
Maksymalny okres podnajmu Maximum sublease term	2025-03-31
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

















Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

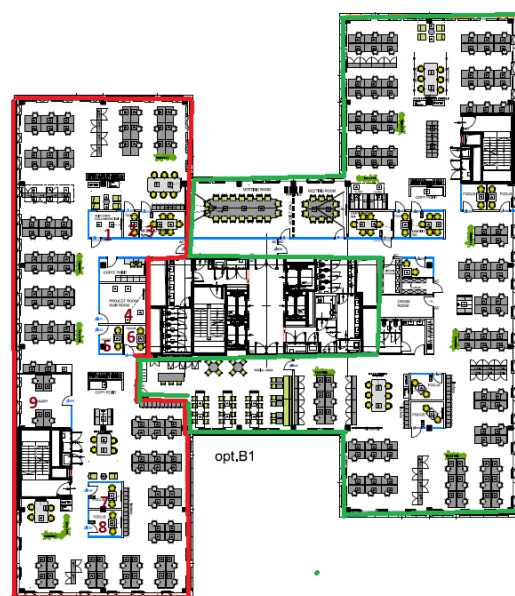
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi
Raised floor
-  Podwieszany sufit
Suspended ceiling
-  Okablowanie komputerowe
Computer cabling
-  Okablowanie elektryczne
Power cabling
-  Czujniki dymu
Smoke detectors
-  Wykładzina
Carpeting
-  Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning
-  Recepcja
Reception
-  Ochrona budynku
Security
-  Kable światłowodowe
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku
Access control
-  Uchylnie okna
Openable windows
-  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply
-  BMS
BMS
-  Meble
Furniture

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space	Czynsz Rent	Dostępność Availability
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login		




Fully furnished office

Kontakt | Contact



Katarzyna Krokosińska
katarzyna.krokosinska@jll.com
+48 660 661 183

 +48 22 167 04 00
Dodatkowe informacje
More information